

A VENDRE MAISON - 99 m² env. - TOURNUS - 90 950 euros

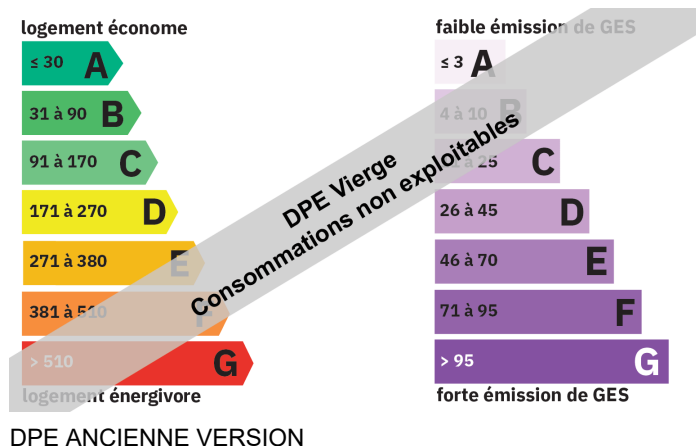
DESCRIPTION

Ravissante maison en pierre d'env. 99 M2 sur un terrain de 734 M2 offrant une cuisine équipée et meublée, un séjour avec cheminée, trois chambres et une salle de bains .

Idéal pour une maison de vacances mêlant charme et authenticité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



A VENDRE MAISON - 99 m² env. - TOURNUS - 90 950 euros

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	99 m² environ
Terrain :	734 m² environ

SURFACES DÉTAILLÉES

Cuisine :	18,9 m²
Séjour :	23,6 m²
Salle de bains avec wc :	14,8 m²
Chambre 1 :	7,4 m²
Chambre 2 :	14,9 m²
Chambre 3 :	19,3 m²

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	Maison de caractère
Construction :	Maison traditionnelle
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Simple et double
Huisseries :	Bois
Assainissement :	Fosse septique

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	5
Chambres :	3
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Cheminée :	oui
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	INDIVIDUEL

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	178 euros/an
-----------------	---------------------

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	90 950 euros
Honoraires à charge :	du vendeur