



**A VENDRE
 IMMEUBLE
 334,8 m² env.**

MONTCEAU LES MINES

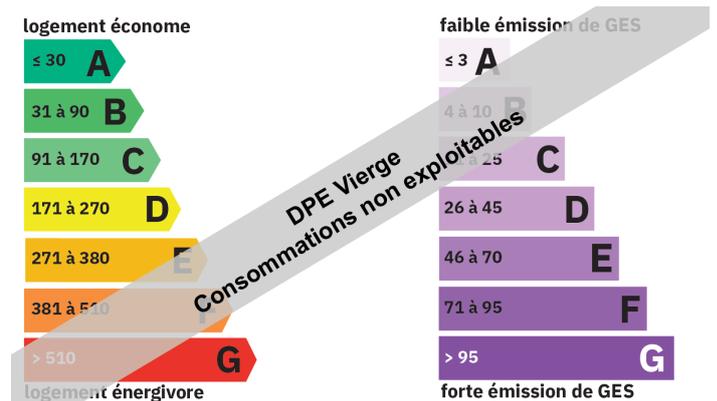
318 000 euros

DESCRIPTION

Hyper-centre MONTCEAU LES MINES, un Immeuble donnant sur deux rues composé au rez-de-chaussée d'un plateau loué en commerce d'une surface d'environ 300 m², de deux appartements de type 3 (d'environ 65 m² chacun) avec caves et d'un grand appartement type 9 en duplex d'une surface d'environ 203 m² transformable en deux appartements avec une terrasse de 30 m², actuellement vacants.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

BOURGOGNE IMMOBILIER

A VENDRE IMMEUBLE - 334,8 m² env. - MONTCEAU LES MINES - 318 000 euros

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **334,8 m² environ**

Terrasse : **30 m² environ**

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **11 087 euros/an**

Travaux à prévoir : **Rafraîchissement**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **318 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

A VENDRE IMMEUBLE - 334,8 m² env. - MONTCEAU LES MINES - 318 000 euros



A VENDRE IMMEUBLE - 334,8 m² env. - MONTCEAU LES MINES - 318 000 euros

