



**A VENDRE
TERRAIN
1974 m² env.**

DRACY LE FORT

145 000 euros

DESCRIPTION

Un beau terrain constructible situé au centre de du Bourg de Dracy Le Fort, en partie clos d'un mur en pierre, se décomposant comme suit :

- Une première parcelle de terrain à Bâtir pour une contenance de 1495 m2 viabilisé (eau - Electricité, Gaz).
- Un quart indivis du chemin d'accès pour une contenance de 479 m2

A VOIR.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

A VENDRE TERRAIN - 1974 m² env. - DRACY LE FORT - 145 000 euros

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **1974 m² environ**

Terrain : **1974 m² environ**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Viabilisé : **oui**

Raccordé eau et électricité : **oui**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **135 000 euros hors honoraires**

Prix de vente : **145 000 euros honoraires inclus**

Honoraires à charge : **de l'acquéreur 7,41 % TTC**

A VENDRE TERRAIN - 1974 m² env. - DRACY LE FORT - 145 000 euros

